

Benvenuti a Dimora Eleonora

Principi per una permanenza serena.
Ci auguriamo che il tempo trascorso con noi sia piacevole e
rigenerante. Non esitate a contattarci per qualsiasi
informazione o esigenza.

The word "Benvenuti" is written in a large, elegant, black cursive script. The letters are fluid and interconnected, with a prominent 'B' and a decorative flourish at the end of the 'i'.

Sommario

01 Wi-Fi e Contatti

02 Regole generali della casa

Le regole sono essenziali per garantire un ambiente sicuro e accogliente per tutti gli ospiti

06 Procedure di check-in e check-out

Il check-in e il check-out devono essere completati entro gli orari stabiliti per agevolare l'accoglienza degli ospiti

09 Istruzioni Elettrodomestici

11 Linee Guida di sicurezza

12 Consigli utili

Ristoranti e bar

14 Informazioni utili

Supermercati e servizi essenziali

Trasporti

17 Attrazioni da visitare

Alcuni suggerimenti per il tempo libero



Wi-Fi Password

Network: Dimora Eleonora

Password: ZGHQ1YncJS8xNg



Informazioni di Contatto

Eleonora: cell +39 392-8464512

Fabio: cell +39 334-6216587

E-Mail: dimoraeleonorasdm@gmail.com

Indirizzo residenza

Via Martiri di Cefalonia, 37

ingresso principale dal Bar Diana citofono 205

2° portone a destra citofono Dimora Eleonora

Piano secondo uscendo dall'ascensore porta a destra

Regole Generali della Casa

Orario del silenzio

Si prega di rispettare il silenzio dalle ore 22:00 alle ore 8:00 per garantire il riposo degli ospiti e dei vicini.

Rispetto della proprietà

Si prega di trattare la casa e gli arredi con cura e rispetto. Qualsiasi danno causato durante il soggiorno sarà addebitato all'ospite responsabile.

Divieto di Fumo

Il fumo è vietato per garantire un ambiente sano e confortevole per tutti. Gli ospiti sono pregati di utilizzare esclusivamente l'area all'aperto per fumare e di smaltire correttamente i mozziconi di sigaretta.

Divieto di Feste

Le feste non sono consentite per mantenere la tranquillità e la sicurezza nella casa.

Animali

Non sono ammessi animali.

Volume Ragionevole

È necessario mantenere un volume ragionevole per rispettare gli altri condomini.

Numero massimo di ospiti

Il numero massimo di ospiti consentito è limitato a quelli indicati nella prenotazione. Gli ospiti aggiuntivi non annunciati non sono ammessi senza previa autorizzazione.





Numero Massimo di Ospiti

Limite di Ospiti

Il numero massimo di ospiti è dettagliato nell'offerta. È fondamentale rispettare questo limite.

Comfort e Sicurezza

Rispettare il limite degli ospiti aiuta a mantenere comfort e sicurezza. È importante per tutti.

**VIETATO
L'ACCESSO
a tutte le persone
non autorizzate**

Visite di Amici e Familiari

Comunicare le visite

È fondamentale informare il proprietario delle visite di amici e familiari.

Ospiti non registrati

Non è permesso avere ospiti non registrati senza preavviso al proprietario.

Ambiente sicuro

Queste regole aiutano a mantenere un ambiente sicuro e tranquillo.

Divieto di Fumo

Vietato Fumare

Fumare è vietato all'interno della proprietà per garantire la pulizia e la salute.

Aree Designate

Gli ospiti sono autorizzati a fumare solo all'esterno.

Smaltimento Corretto

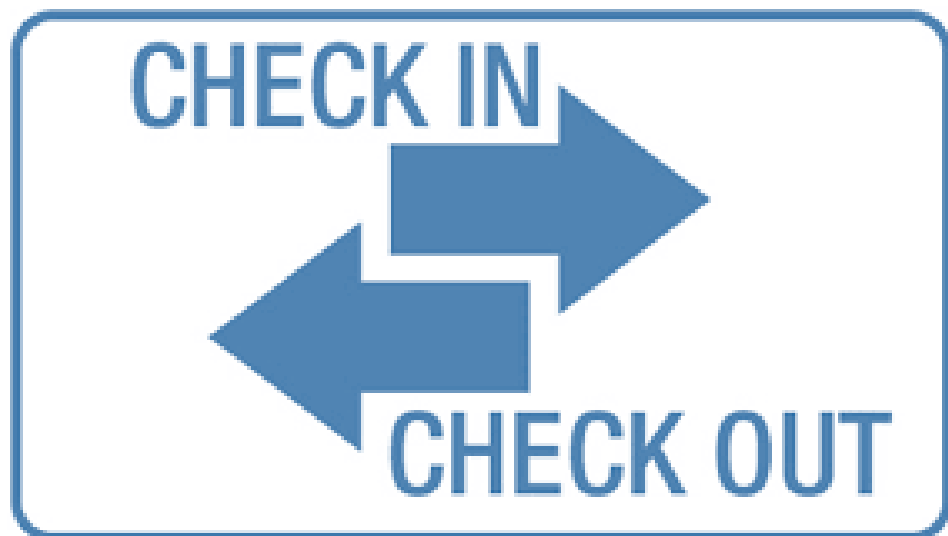
È importante smaltire correttamente i materiali di consumo per mantenere il decoro.

Pulizia e Odori

Queste regole aiutano a mantenere la casa priva di odori sgradevoli e pulita.



Procedure di Check-in e Check-out



Rispetto degli Orari

Gli ospiti devono rispettare gli orari di check-in e check-out per una gestione efficiente.

Istruzioni

Salvo vostre necessità particolari e laddove possibile, **il check-in avverrà dalle 15:00 alle 20:00**; non avendo un servizio di portineria, vi preghiamo di informarci sull'orario di arrivo (anche di eventuali ritardi) alla mail o al numero di telefono che vi forniremo in fase di prenotazione.

il check-out avverrà entro le 10:00

Nel giorno del check-out l'immobile dovrà essere riconsegnato entro le 10:00 in modo da poter procedere alla pulizia dell'appartamento, salvo accordi particolari presi al momento del check-in.

In caso di ritardata riconsegna dell'immobile, verrà applicata agli ospiti una penale pari ad un'ulteriore giornata di soggiorno, alla medesima tariffa concordata.

Al momento della partenza verrà ispezionato l'immobile al fine di valutare eventuali danni, sia all'immobile che agli arredi; i danni, ove presenti, dovranno essere immediatamente risarciti; in caso di self check-out il proprietario avrà la facoltà di agire per il ristoro degli stessi anche successivamente, entro 14 giorni dal check-out o prima che l'ospite successivo effettui il check-in, a seconda di quale evento si verifichi prima.

Particolare attenzione deve essere riservata alle chiavi di casa; la loro perdita comporterà la sostituzione della serratura della porta d'ingresso e pertanto vi verrà addebitato il relativo costo.



Orari di Check-in

Orario di Check-in

Il check-in è disponibile dalle 15:00 alle 20:00 per i nostri ospiti.

Informare il Proprietario

Gli ospiti devono informare il proprietario in caso di arrivo anticipato o ritardato.

Preparazione della Casa

Informare in anticipo aiuta a preparare adeguatamente la casa per l'arrivo.

Orari di Check-out

Scadenza per il Check-out

Il check-out deve essere completato entro le 10:00. Rispetta questo orario per evitare inconvenienti.

Lasciare in Ordine

Gli ospiti devono lasciare la casa in ordine e pulita per i prossimi visitatori.

Rimozione dei Rifiuti

Ricorda, prima di partire, di utilizzare gli appositi contenitori presenti nella casa per i rifiuti, per mantenere la pulizia.

Si raccomanda di non buttare nel water o nei lavandini oggetti che possano ostruire le tubature.

Restituzione delle Chiavi

Le chiavi devono essere restituite secondo le istruzioni fornite per il check-out.



Elettrodomestici (per le istruzioni scansiona il QR code)

- **Macchina del Caffè** → 1
- **Lavastoviglie** → 2
- **Piastra ad induzione:** (prima di accendere assicurarsi di aver spostato il tappetino di protezione) → 3
- **Forno:** è possibile utilizzare il tappetino in dotazione come carta forno → 4

1



2



3



4



Elettrodomestici (per le istruzioni scansiona il QR code)

- **Lavatrice** (a fine programma per lo sblocco porta attendere circa 5 minuti) → 5
- **Climatizzatore** → 6
- **Televisore soggiorno** → 7
- **Televisore camera verde** → 8
- **Televisore camera arancione** → 9

5



6



7



8



9



Linee Guida di Sicurezza



Linee guida

Per favore, chiudi tutte le finestre e chiudi a chiave le porte quando esci dall'alloggio.

Ricordati di spegnere le luci e l'aria condizionata.

Zanzariere

Si raccomanda di bloccare la zanzariera laterale del balcone per evitarne il sollevamento **(le frontali sono fisse)**.

Armadio camera arancione

Le due ante di fronte alla porta contrassegnate da 2 adesivi circolari neri sono bloccate con serrature wireless e sono ad utilizzo esclusivo della proprietà.

Contatore Luce

Per ripristinare la luce ove non possibile dal contatore presente nella casa, è necessario recarsi nel contatore generale ubicato nel locale cantine.

Utilizzare la porta antipanico presente nel retro che porta in giardino; svoltare a destra e aprire con la chiave in dotazione il locale cantine, scendere le scale e aprire la prima porta a destra, verificare il quarto contatore contrassegnato dall'etichetta Dimora Eleonora.

Numeri di emergenza

Numero Unico 112.



Consigli utili

Ristoranti

Il Camino Via Martiri di Cefalonia, 21

Il Timone Via Europa, 22

Osterietta Ristorante Via Emilia, 26

Sottosopra Pizzeria Via Emilia, 26/B

Osteria dei Vinattieri Via Unica Bolgiano, 3

Trattoria Ai 2 Orsi Via Privata Fidenza, 1

Meriggi Gastronomia Via Martiri di Cefalonia, 6

Bar

Bar Diana (anche Tabaccaio) Via Martiri di Cefalonia, 35

Bar Oplà Via Martiri di Cefalonia, 37

La Pagoda Lounge Bar Via Angelo Moro, Via Triulziana 10

Panifici - Pasticcerie

Principe Panificio - Pasticceria Via Martiri di Cefalonia, 45

Salvatori Panificio – Pasticceria Via della Libertà, 4



Informazioni utili

Ecco alcune informazioni locali utili, dalle farmacie ai supermercati ai trasporti pubblici, affinché non ti manchi nulla:



Edicola Via Europa, 7

Farmacie

Via Europa, 7

Via Gramsci, 14

Supermercato Unes (consegna a domicilio)

Via della Libertà, 52

Esselunga

Via della Unione Europea, 8

**Distributore di prodotti caseari delle fattorie
Bonetti**

Self Service H24

Uscendo dal cancello a pochi metri sulla destra

Lavanderia Rossella

Via della Libertà, 14

Lavanderia Self Service

Via Dante Alighieri, 27

Via Salvemini, 1B

Informazioni utili

Ecco alcune informazioni locali utili, dalle farmacie ai supermercati ai trasporti pubblici, affinché non ti manchi nulla:

Banca con Sportello ATM

- **Credito Cooperativo di Caravaggio Adda e Cremasco** Via Martiri di Cefalonia, 4
- **Intesa Sanpaolo** Via Sergnano, 3
- **Unicredit** Via Cesare Battisti, 11

Parrocchia di San Donato Vescovo e Martire Via Trento, 6

Deposito bagagli

Stazione Milano Centrale/Stazione di Rogoredo

- www.stowyourbags.com Via G. Battista Pergolesi, 22
- <https://luggagehero.com>

San Donato Milanese

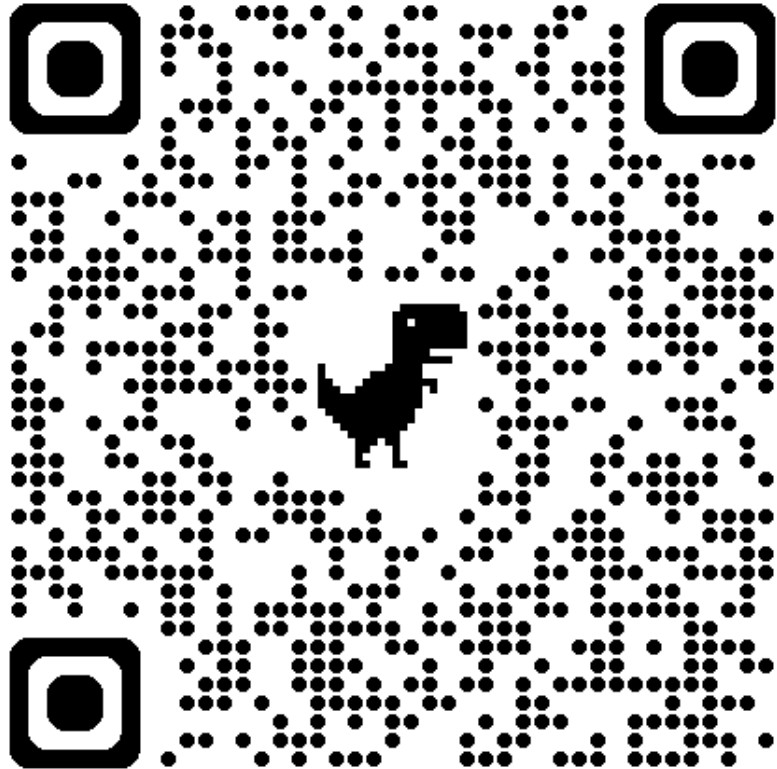
- www.nannybag.com (Via G. Matteotti, Via Trieste, Piazza IX novembre 1989)

IRCCS Policlinico San Donato Piazza E. Malan, 2 ingresso secondario in Via Rodolfo Morandi, 64



Informazioni utili

Rete metropolitana di Milano



Se vuoi esplorare la nostra città in modo accessibile e versatile, scopri i trasporti più vicini all'alloggio che offrono un facile accesso a diverse aree della città:

Bike Sharing

Uscendo dal cancello a pochi metri sulla destra

Car Sharing

- Enjoy <https://enjoy.eni.com/it/station-based/map>
- Free2Move (ex ShareNow) <https://www.free2move.com/it-IT/affitto-auto>

Autobus (per raggiungere MM3 linea gialla) Fermata Cefalonia-Comune

Via Martiri di Cefalonia Linea 132, Linea 140

Uscendo dal cancello a pochi metri sulla destra

MM3 San Donato linea gialla

Parcheggio Via Giuseppe Impastato, 27

Taxi

02 4040 - 02 8585 - 02 6969

Attrazioni da visitare

Se vuoi esplorare la nostra città e i dintorni ecco qualche suggerimento:

Il Laghetto di Via Europa

Via Europa, 5

Parco pubblico accessibile a tutti, circondato da un sentiero perimetrale, ciclopedonale, con alcune panchine dislocate lungo il percorso, percorribile da bimbi e anziani, di circa 1 km.

Il Parco Enrico Mattei

Via Caviaga, 4

Centro sportivo polifunzionale (campi da tennis e piscina) e parco urbano situato nel quartiere Metanopoli di San Donato Milanese.

Chiesa di Santa Barbara

Piazza Santa Barbara, 2

Il mosaico absidale della Crocifissione è il terzo per grandezza tra i mosaici a parete europei e primo in Italia.

Il portale centrale d'ingresso fu disegnato dai fratelli Arnaldo e Giò Pomodoro.





Attrazioni da visitare

Se vuoi esplorare la nostra città e i dintorni ecco qualche suggerimento:

Abbazia di Chiaravalle

Via Sant'Arialdo, 102 Milano Chiaravalle

Complesso monastico cistercense situato nel Parco agricolo Sud Milano.

Stupendo esempio di arte lignea è il coro, appoggiato ai muri della navata centrale, intagliato da Carlo Garavaglia.

Visite guidate alla Chiesa, al Chiostro, al mulino e alla Cappella di San Bernardo.

Abbazia di Viboldone

Via dell'Abbazia, 7 Viboldone

Per la bellezza della sua architettura e dei suoi affreschi trecenteschi è tra gli importanti complessi medievali della Lombardia.

Abbazia di Mirasole

Str. Consortile Mirasole, 7 Opera

Il complesso si articola intorno ad una corte, con l'ingresso sormontato da una torre duecentesca, su cui si affacciano i laboratori e gli edifici agricoli, il chiostro quattrocentesco e la chiesa dedicata a Santa Maria Assunta (XIV secolo).

Ti ringraziamo sinceramente per aver scelto la nostra struttura.

Il tuo sorriso è la nostra più grande soddisfazione, e la tua presenza ha conferito un tocco speciale alla nostra casa. Siamo grati di aver avuto l'opportunità di rendere il tuo soggiorno un'esperienza indimenticabile.

Ci farebbe piacere se volessi condividere la tua esperienza. Saremmo felici di leggere le tue impressioni e qualsiasi feedback o suggerimento che desideri fornirci.

La tua soddisfazione è la nostra priorità, e siamo sempre pronti ad accoglierti con calore.

Ci auguriamo di riaverti come nostro ospite.

Grazie!